

# BAGNO A RIPOLI

Bagno a Ripoli - mensile dell'amministrazione comunale di Bagno a Ripoli - registrazione del Tribunale di Firenze n. 4113 del 15 Giugno 1991

Direttore responsabile: Enrico Zoi - Comitato di redazione: Antonella Biliotti, Enrico Zoi - Grafica, composizione, impaginazione e stampa: Comune di Bagno a Ripoli, Piazza della Vittoria 1 Bagno a Ripoli - tel. 055 63901

## Urbanistica e Partecipazione




---

### Lo "Ius Soli" il 2 Giugno

PAG. 4

---

### Spedale del Bigallo Nuova Gestione

PAG. 4

---

### Torna Notte di Note

PAG. 4

A Bagno a Ripoli urbanistica e assetto del territorio si coniugano ancora con **partecipazione e condivisione**, ingredienti necessari nel momento delle scelte dell'Amministrazione comunale.

È il caso del percorso del **nuovo Regolamento Urbanistico** che, proprio dall'attenta valutazione dei bisogni del nostro Comune, è stato organizzato in due fasi.

La prima l'abbiamo chiamata **variante anticipatrice**, già peraltro presentata pubblicamente ai cittadini. Il suo nome serve a spiegare di cosa si tratta: in questo atto, di prossima adozione da parte del Consiglio Comunale, sono stati infatti anticipati alcuni interventi più urgenti del nuovo Regolamento per i quali non si poteva attendere il suo iter, più lungo.

La seconda fase è il prossimo percorso che ci condurrà all'approvazione del nuovo Regolamento.

Ma quali sono i principali contenuti di questa variante?

**L'area della Rievocazione Storica di Grassina, l'area di Ponte a Niccheri tra via dell'Antella e la collina di Belmonte, l'area di Marina di Candeli e lo svincolo dell'edificio finora destinato al Museo della Civiltà Contadina.**

La Variante contiene anche alcuni aggiustamenti alle norme: il più importante riguarda la **semplificazione delle procedure per le aziende agricole che intendono realizzare recinzioni a protezione degli ungulati.**

Sulle aree della Rievocazione e di Ponte a Niccheri abbiamo scelto un percorso trasparente, condiviso nella commissione consiliare e illustrato in un'apposita assemblea. Per la prima è stato anche predisposto un pubblico avviso per verificare chi avesse delle aree adatte a questa manifestazione e una proposta di cessione al Comune che rispondesse alle esigenze della collettività. La scelta è andata sulla proposta relativa all'area dove già la **Rievocazione** si svolge, che comprende: un grande parco di due ettari e mezzo di verde, al cui interno si farà la tradizionale manifestazione, ma l'area a verde è molto più am-

pia; sistemazione (asfaltatura e marciapiede) di un tratto della strada di accesso; realizzazione di un piccolo parcheggio di servizio, di una struttura prefabbricata in legno di 40 mq, sempre per esigenze di servizio, e di percorsi pedonali che renderanno l'area attraversabile; la realizzazione di appartamenti per una superficie massima di 650 mq. Inoltre, nell'area di spettacolo, che sarà utilizzabile non solo per l'appuntamento del Venerdì Santo, chi farà l'intervento collocherà 1.500 sedie rimovibili.

Per **Ponte a Niccheri**, fin dalle previsioni del Piano Strutturale, l'obiettivo è riorganizzare e riqualificare un'area in cui ci sono essenzialmente funzioni pubbliche, oltre a pubblici esercizi di supporto: ospedale, caserma dei carabinieri, biblioteca comunale, scuola media, centro operativo comunale, campo sportivo, parcheggio, percorso ciclopedonale e, in corrispondenza della nuova piazza, ristoro e terziario di supporto. Per recuperare le risorse necessarie e garantire un ulteriore valore aggiunto, sono previste: la costruzione di strutture sociosanitarie pubbliche e/o convenzionate, per potenziare servizi integrati con l'ospedale dell'Annunziata; la prosecuzione dell'attuale strada fino a ricongiungersi con via dell'Antella, con marciapiede da un lato e pista ciclabile dall'altro; la realizzazione, di fronte alla Scuola Redi e alla Biblioteca comunale, di una piazza pedonale pavimentata con un edificio a due piani con funzioni generali di supporto (piccolo ristorante, bar, uffici) a quello che, a conclusione dell'intervento, sarà veramente il polo dei servizi di Ponte a Niccheri; la realizzazione di un parcheggio per il campo sportivo; parco pubblico accanto alla caserma dei carabinieri, leggermente abbassato in modo da fare anche da cassa di espansione in caso di esondazione del fosso; la creazione di macchie di bosco vicino alla Chiantigiana adiacenti al futuro innesto della Variante del Chianti. I posti macchina saranno in generale riorganizzati, ma non diminuiranno, anche perché

*segue a pagina 3*

**NUMERI E INDIRIZZI UTILI**

<b>Comune</b> , piazza della Vittoria 1	
<b>Centralino</b>	055 055
<b>Ufficio Relazioni con il Pubblico</b>	055 6390222
<b>Biblioteca comunale</b>	055 645879 - 055 645881
via Belmonte 38, Ponte a Niccheri	
<b>Centro operativo</b>	055 055
via dell'Antella 32, Ponte a Niccheri	
<b>Servizio acquedotto</b>	
c/o Publiacqua, Firenze	
<b>Numeri verdi:</b>	
- informazioni e pratiche	800 238-238
- guasti e perdite	800 314-314
<b>Numero verde Quadrifoglio</b>	
dal lunedì al venerdì ore 8.30-17.30	800 330011
Ritiro ingombranti a domicilio ore 8.30-17.30	055 3906666
<b>Polizia municipale</b> , Via F.lli Orsi 18/20	
Pronto intervento	055 631111
Ufficio	055 6390400
<b>Carabinieri</b>	
Bagno a Ripoli, via Matteotti 2	055 630009
Grassina, via Belmonte 36	055 640020
<b>Tesoreria comunale</b>	055 651351 - fax 055 632849
c/o Banca CR di Firenze	
Agenzia di Bagno a Ripoli, via F.lli Orsi 1	
<b>Siae</b>	055 633545
via Procacci, 21, Bagno a Ripoli	
<b>AZIENDA SANITARIA FIRENZE</b>	
<b>Distretto socio-sanitario di Grassina</b>	
via D. Alighieri n. 36	055 641760 - 055 640642
<b>Ospedale S.M. Annunziata</b>	
via dell'Antella, Ponte a Niccheri	055 69361

**Fax**

**Generale e Ufficio relazioni con il pubblico** 055 6390267

**e-mail**

[urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it](mailto:urp@comune.bagno-a-ripoli.fi.it)

**Internet**

<http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it>  
<http://www.firenzelecolline.it>  
<http://protezionecivile-arnosudest.055055.it>  
<http://www.sds-sudest.fi.it>

Se vuoi essere aggiornato quotidianamente sulle attività del Comune, iscriviti alla newsletter:

<http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/lists>

Visita il nuovo sito della Biblioteca Comunale:

<http://biblioteca.comune.bagno-a-ripoli.fi.it>

Seguici su Facebook  : Comune di Bagno a Ripoli

**RICEVIMENTO SINDACO, GIUNTA E CONSIGLIO****Giunta**

Il sindaco e gli assessori ricevono su appuntamento  
 Segreteria sindaco e assessori tel. 055 6390.209  
 oppure 6390.208

**Luciano Bartolini** – Sindaco

**Alessandro Calvelli** – Vice Sindaco e Assessore alle politiche per lo sviluppo locale

**Francesco Casini** – Assessore alle politiche per l'ambiente, opere pubbliche, politiche finanziarie e di bilancio

**Laura Guerrini** – Assessore alle politiche giovanili e sportive, Promozione della lettura

**Rita Guidetti** – Assessore alle politiche educative, formative, della salute e abitative

**Silvia Tacconi** – Assessore società partecipate, protezione civile, politiche del personale

**Claudio Tonarelli** – Assessore politiche di governo del territorio

**Consiglio Comunale**

Il presidente del Consiglio Comunale e i Gruppi consiliari ricevono su appuntamento.

Segreteria generale tel. 055 6390255-219

**Rosauro Solazzi** – Presidente del Consiglio Comunale

**Alberto Briccolani** – Vice Presidente Consiglio Comunale

**Gruppi consiliari**

Italia dei Valori - Partito Democratico - Per una Cittadinanza Attiva Bagno a Ripoli - Popolo della Libertà

***Piano Energetico Comunale, se ne parla il 21 maggio in sala consiliare***

Appuntamento il 21 maggio alle 21 nella Sala Consiliare Falcone e Borsellino (Piazza della Vittoria 1, nel Capoluogo) per l'incontro conclusivo del percorso di partecipazione "Una scuola di Serie A++", che ha come obiettivo la partecipazione di studenti e cittadini del Comune di Bagno a Ripoli all'elaborazione del Piano Energetico Comunale. Il percorso è promosso dall'Isis (Istituto Statale di Istruzione Superiore) Gobetti-Volta e dall'Amministrazione Comunale, grazie al contributo della Regione Toscana (legge regionale sulla partecipazione 69/07) e al supporto di Sociolab per le metodologie partecipative. Il 21 maggio, nel corso di un'assemblea pubblica di restituzione, saranno presentati i risultati emersi e l'Amministrazione esprimerà il suo punto di vista sulle politiche energetiche e sul contributo dei cittadini.

Info: sito web <http://scuoladiseriea.tumblr.com/>  
 mail [scuoladiseriea@gmail.com](mailto:scuoladiseriea@gmail.com)  
 tel. 055-667502 (Sociolab)

tel. **055055**

Call Center  
 Per informazioni  
**dal lunedì al sabato ore 8-20**

continua da pag 1

ciascuna nuova struttura avrà i suoi posti macchina nel seminterrato. Tutte queste opere saranno a carico di chi realizzerà tale intervento, che dovrebbe concludersi con un vantaggio consistente per l'Amministrazione, che si ritroverà l'intera zona risistemata.

Quanto a **Marina di Candeli**, a cambiare sarà la sua classificazione, in modo da rendere più semplice la realizzazione degli interventi di manutenzione, ristrutturazione e innovazione necessari, con l'unico vincolo del rischio idraulico.

Infine, una volta vista l'impossibilità di realizzare il **Museo della Civiltà Contadina**, l'edificio che lo avrebbe dovuto ospitare diviene un immobile ordinario del territorio rurale, privo di particolari destinazioni, in modo da avere un uso più flessibile.

Dopo l'adozione della variante anticipatrice da parte del Consiglio Comunale, prevista in questo mese di maggio, sarà avviato il **percorso di partecipazione del nuovo Regolamento Urbanistico**, che sarà articolato in un primo momento di ascolto delle proposte sui centri urbani e sul territorio rurale, che dovranno inserirsi e integrarsi in un filone già delineato dal Documento programmatico approvato nel giugno 2012 dal Consiglio Comunale con il voto favorevole dei Gruppi Pd, IdV e PdL e l'astensione del Gruppo Cittadinanza Attiva Bagno a Ripoli. Seguirà una fase di discussione e partecipazione sulla bozza preliminare del nuovo Regolamento Urbanistico nel suo insieme, oltre che su centri urbani e territorio rurale.

Le principali questioni che interessano il nuovo Regolamento Urbanistico, oggetto della prima fase di ascolto, possono essere suddivise nei **due filoni del territorio rurale e delle aree urbane**. Di seguito si forniscono le tracce su cui dovranno muoversi suggerimenti e proposte.

### 1. Territorio rurale:

- Priorità programmatiche: tutela dell'integrità fisica e dei caratteri qualitativi del territorio; centralità dell'agricoltura; sostegno al lavoro (a cominciare da quello giovanile); sostenibilità degli stili di vita; accessibilità e fruibilità del territorio.

- Articolazione delle aree agricole in funzione delle specificità territoriali e degli obiettivi strategici del Piano Strutturale: agricoltura e biodiversità nell'alta collina; agricoltura e paesaggio culturale nella media e bassa collina; agricoltura e parco fluviale nelle aree rivierasche dell'Arno.

- Centralità dell'agricoltura e delle attività connesse nel connubio qualità dei prodotti-qualità del paesaggio.

- Attività integrate con il territorio rurale nelle diverse articolazioni territoriali.

- Recupero e disciplina delle funzioni (cambi di destinazione d'uso) in dipendenza del progetto di territorio: sostegno al lavoro e lotta alla rendita, compatibilità con i caratteri del paesaggio, offerta territoriale.

- Agricoltura, paesaggio ed energie rinnovabili: norme, incentivi e regime pattizio.

### 2. Ambiti urbani:

- Priorità programmatiche: tutela dell'integrità fisica e dei caratteri qualitativi del territorio; qualità, compiutezza ed efficienza della struttura urbana; centralità urbane, mobilità pedonale e ciclabile; edilizia sociale, recupero e bioarchitettura; risorse private e città pubblica.

- Perimetro degli ambiti urbani.

- Interventi previsti dal Regolamento Urbanistico vigente,

fatti salvi dal Piano Strutturale e non ancora attuati (Osteria Nuova, Seiemac a Vallina, ex Fornace Casprini ad Antella, ecc.) o in corso di istruttoria (ex Brunelleschi a Capannuccia, ecc).

- Aree artigianali – industriali: sostegno alle strutture produttive esistenti.

- Recupero aree dismesse negli ambiti urbani (ex Omnes a Bagno a Ripoli, ex Ifab a Vallina, ecc.).

- Nuove previsioni strategiche: scuola internazionale a Bagno a Ripoli, riqualificazione area Volta Gobetti - Giardino dei Ponti a Bagno a Ripoli, accorpamento scuola Via Tegolaia - Lilliano e Meoli a Grassina, spazi aperti acquisiti dalla Misericordia ad Antella, edilizia sociale ad Antella, riorganizzazione area produttiva e passerella pedonale sull'Arno a Vallina.

- Disciplina delle funzioni (residenza, commercio, direzionale, ecc.) in dipendenza del progetto urbano: capacità della struttura urbana, centralità urbane, contenimento quartieri monofunzionali, aree produttive.

- Mobilità urbana (attraversamento e distribuzione interna: carrabile, ciclabile e pedonale) e articolazione strategica delle aree di sosta (dal centro alla periferia).

- Risparmio idrico, efficienza energetica ed energie rinnovabili: norme e incentivi.

Per poter consentire un'adeguata preparazione sono stati organizzati incontri pubblici da tenersi nel mese di Maggio a cui si affiancano altre iniziative volte a raccogliere i contributi dei cittadini singoli o associati.

Il Sindaco  
LUCIANO BARTOLINI

L'Assessore alle Politiche di Governo  
del Territorio  
CLAUDIO TONARELLI

#### Programma degli incontri

#### 23 maggio:

assemblea pubblica con associazioni, ore 21.30

#### 25 maggio e 1° giugno, ore 9.30-13.30:

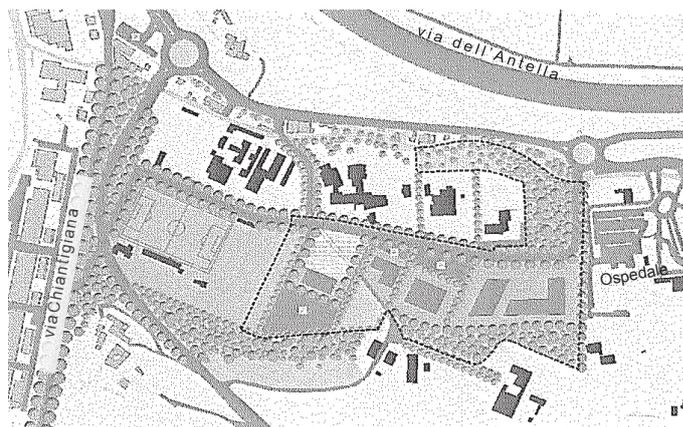
gruppi di lavoro a temi.

#### In una data tra 21 giugno e 5 luglio:

presentazione della bozza preliminare del nuovo Regolamento Urbanistico

Maggiori informazioni sul sito del Comune:

<http://www.comune.bagno-a-ripoli.fi.it/>



Il nuovo assetto dell'area di Ponte a Niccheri.

# Italia, la Repubblica di tutti i cittadini

Domenica 2 giugno alle 17.30 in piazza Peruzzi ad Antella, all'interno della manifestazione "Notte di note", l'Amministrazione Comunale, per festeggiare il 65° anniversario della Repubblica, consegnerà a circa 130 residenti minorenni nati a Bagno a Ripoli da genitori stranieri un attestato simbolico di cittadinanza italiana, accompagnato da una copia della Costituzione e dalla Bandiera italiana. Alla base dell'importante riconoscimento una mozione deliberata nel 2012 dal Consiglio comunale. Alla cerimonia, oltre al Sindaco Luciano Bartolini, al Presidente del Consiglio Comunale Rosauro Solazzi e altri assessori, sarà presente la Filarmonica L. Cherubini, che eseguirà l'inno nazionale e alcuni brani di Giuseppe Verdi. Per festeggiare la Repubblica e il suo nuovo e prestigioso incarico, sarà presente il Ministro della Coesione Territoriale Carlo Trigilia.



## Torna Notte di Note Dall'Antella a Castrocarao

Anche nel 2013 ad Antella si svolgerà l'evento "Notte di Note". Quest'anno l'organizzazione della manifestazione sarà inserita nell'ambito del 56° Festival di Castrocarao. Infatti il vincitore parteciperà alla fase delle selezioni Accademia del Festival e sarà conferito anche un premio speciale dell'Amministrazione Comunale che coorganizza e patrocina l'iniziativa. Hanno partecipato alle prime selezioni, che si sono svolte il 7, 8 e 9 maggio, oltre 60 concorrenti provenienti da tutt'Italia, esaminati da una giuria attenta e competente. Trenta concorrenti saranno ammessi alla fase finale, che si svolgerà nella splendida cornice di Piazza Peruzzi ad Antella nei giorni il 6/7/8 Giugno: due di loro, il giorno dopo saranno a Castrocarao.

## Il nuovo Bigallo: Accoglienza, cultura, aggregazione

Dalla primavera 2013 l'Antico Spedale del Bigallo, suggestivo edificio religioso realizzato agli inizi del XIII secolo e strettamente connesso con la cultura dell'ospitalità cristiana, ha una nuova gestione e una nuova missione. L'Associazione Temporanea d'Imprese composto dalla società di formazione Qualitas e dalla Cooperativa "Ospitale delle Rifioresze", vincitrice del bando per la gestione dell'antica struttura di proprietà del Comune, implementerà il precedente progetto gestionale, mantenendo certamente la tradizionale vocazione all'accoglienza, ma aprendo al contempo al territorio e a una pluralità di funzioni: luogo per eventi culturali qualificati, location per eventi privati (matrimoni, anniversari, cerimonie in genere) o aperti al pubblico, ma anche spazio per iniziative di promozione territoriale, formazione, marketing per le imprese e il tessuto economico locale e non. La recente ristrutturazione della porzione del Bigallino ha in effetti implementato le potenzialità dello Spedale, garantendo spazi ed aule adatte alla formazione aziendale, come pure a corsi amatoriali anche sui temi legati all'agricoltura biologica e al giardinaggio. Questi ultimi potranno essere ospitati nel meraviglioso hortus conclusus medievale, tra olivi, alberi da frutto e piante officinali.

Ma non basta: nella logica di un utilizzo e di una fruizione capace di coinvolgere la Comunità ripolese e fiorentina, la terrazza panoramica su Firenze e il cortile saranno il luogo privilegiato per gli aperitivi culturali che saranno realizzati a partire dal prossimo giugno, mentre le sale interne diverranno sede di mostre e installazioni.

In sintesi, valorizzazione del territorio, aggregazione delle persone e delle imprese, apertura alle proposte innovative, alla pratica culturale come scoperta delle arti, delle tradizioni, dei modi di vivere nei diversi luoghi e tempi, formazione come stimolo alla conoscenza e allo sviluppo, saranno le linee guida per il nuovo corso del Bigallo.



### Lo sapevate che . . .

*per le future mamme - a partire dal 7 mese di gravidanza e per le neo mamme - fino al compimento del 1° anno di età del bambino; a bagno a ripoli:*

- parcheggio gratis (se a pagamento)
- parcheggio senza limiti (in quelli a disco orario)

info: <http://tinyurl.com/parcheggiamamme>