

Oggetto: Proposta di acquisto di alloggio in regime di edilizia convenzionata in località Antella.

ALLA COOPER BAGNO A RIPOLI
VIA BRIGATE PARTIGIANE,15
50012 BAGNO A RIPOLI

RACCOMANDATA A/R

IL SOTTOSCRITTO _____

Nato a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

telefono/cell. _____ e.mail _____

codice fiscale _____

in relazione all'intervento edificatorio di cui al permesso a costruire n. 13 del 25 giugno 2013 per la realizzazione di n. 24 alloggi di cui n. 8 in regime di edilizia convenzionata ex art. 17 e 18 DPR 380/0, in località Antella

Preso visione degli atti, con la presente manifesta interesse alla prenotazione dell'alloggio come di seguito identificato

- All. 3** - Sup. Conv. Mq 93,16
- All. 6** - Sup. Conv. Mq 81,08
- All. 9**- Sup. Conv. Mq 78,53
- All.10** - Sup. Conv. Mq 75,30
- All.12**- Sup. Conv. Mq 101,77
- All.14**- Sup. Conv. Mq 119,70
- All.18**- Sup.Conv. Mq 128,82
- All.24**- Sup. Conv. Mq 101,26

A tal fine dichiara quanto segue:

di non essere titolare, il richiedente o i membri del nucleo familiare (esistente, come emerge dalle risultanze anagrafiche, o in formazione, per le giovani

coppie) del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (per i parametri relativi alla adeguatezza dell'alloggio cfr. nota1) tenendo conto che per nucleo familiare si intende quello risultante dai dati anagrafici, o quello in formazione (giovani coppie);

- **essere residente nel Comune di Bagno a Ripoli o nel Comune di Firenze da almeno due anni o essere stati residenti per almeno due anni negli ultimi sette anni precedenti la data di stipula della convenzione, o, in alternativa, prestare attività lavorativa continuativa nel Comune di Bagno a Ripoli da almeno due anni dalla data di stipula della presente convenzione.**

Il sottoscritto si dichiara consapevole che ove nel termine indicato dal concessionario non provveda alla sottoscrizione degli atti definitivi, la stessa equivarrà alla rinuncia all'acquisto.

Bagno a Ripoli, li _____

In Fede

allegare fotocopia documento di identità)

nota 1

ADEGUATEZZA DELL'ALLOGGIO

L'adeguatezza dell'alloggio si valuta sulla base di due parametri:

- a) localizzazione
- b) dimensione in rapporto al nucleo familiare

Localizzazione

Per localizzazione adeguata si intende che l'alloggio sia ubicato nel comune di Bagno a Ripoli, nel comune dove si svolge l'attività lavorativa del capofamiglia, o in comuni con gli stessi confinanti.

Dimensione

In ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R. 25/89 le dimensioni 'adeguate' degli alloggi in relazione al numero dei componenti del nucleo familiare sono le seguenti:

*	2 persone	50 < mq. utili < 65
*	3 persone	65 < mq. utili < 85
*	4 persone	85 < mq. utili < 100
*	5 persone	100 < mq. utili < 120

Per nuclei familiari più numerosi si considera un incremento di mq.20 a persona.

Le suddette superfici sono comprensive della Superficie Utile Abitabile più l'20% della Superficie Non Residenziale (cantine, autorimesse, balconi, etc.) e sono al netto delle murature