



**VERBALE DEL 07/07/2016
APPALTO N. 589**

**OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER IL CONFRONTO CONCORRENZIALE FRA PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI FINI DELL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 36 C. 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI CONTROSOFFITTI NELLA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA DI CROCE A VARLIANO DELL’IMPORTO A BASE DI GARA (COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA) DI € 39.948,94 (P.589).
CUP: B37B16000160004 - CIG: ZB31A58D75 .**

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 7 (sette) del mese di luglio, in una sala degli Uffici del Comune di Bagno a Ripoli, posti in Piazza della Vittoria, 1, alle ore 9,30 in seduta pubblica per l’aggiudicazione dei lavori in oggetto sotto la presidenza del Dott. Ing. Andrea Focardi, Dirigente dell'Area 2 "Governo del Territorio", in ordine all'art. 107, 3° comma, lett. a) del D.Lgs. 267/2000 ed all'atto di nomina sindacale n. 87 del 02/05/2016 di attribuzione di incarico di Dirigente Area2 "Governo del Territorio"; si riuniscono:

- Ing. Massimiliano Corsi, in qualità di testimone
- Sig.ra Chiara Ringressi, in qualità di testimone e segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto che:

- ◆ con determina dirigenziale n.561 in data 20/06/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuovi controsoffitti nella scuola dell'infanzia e primaria in loc. Croce a Varliano, dell’ammontare complessivo di € 55.000,00 di cui € 39.948,94 per lavori a base di gara (compreso € 493,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
 - b) di individuare il contraente mediante indagine di mercato svolta in modalità telematica, tramite confronto concorrenziale fra più operatori economici ai fini dell'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, invitando a rimettere offerta n. 3 operatori in possesso delle capacità operative e tecniche per l'esecuzione di lavori di consolidamento, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. n° 50/2016;
 - c) il Responsabile Unico del Procedimento (art.31 D.Lgs n. 50/2016) è l'Arch. Roberto Bregoli "Responsabile del Settore Patrimonio e Servizi Tecnici;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) all’indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/>;
- ◆ con lettera in data 23/06/2016 Prot. n. 20799, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura, n. 3 operatori economici di cui all’elenco allegato (Allegato 1), individuati dal RUP ed in

possesso delle capacità operative e tecniche per l'esecuzione dei lavori di consolidamento oggetto della presente procedura;

- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 05/07/2016 n.3 operatori economici.
- ◆ con apposita nota sulla piattaforma Start è stata comunicata la posticipazione della seduta di gara prevista per il giorno 05/07/2016 ore 11:00 al giorno 07/07/2016 ore 9:00:

Il Presidente comunica che la procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nella lettera di invito.

Si procede all'espletamento delle operazioni materiali sul sistema e all'apertura dei plichi virtuali per la verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni della lettera di invito.

Si accerta che ciascun concorrente abbia presentato domanda di partecipazione contenente anche la sezione di rilevazione requisiti attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente dopo aver riscontrato la documentazione presentata da ciascuna impresa alle prescrizioni stabilite dalla lettera di invito dispone, di volta in volta:

1. **di ammettere alla procedura di gara le seguenti n. 2 imprese** che hanno presentato la documentazione conforme alle prescrizioni stabilite nella lettera di invito:
 - Arcos Building Srl
 - Edil Etruria Srl

1. di escludere dalla procedura di gara l'impresa:

- Legnaia Restauri Srl per mancanza della sottoscrizione con firma digitale della domanda e dell'offerta, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. n. 50/2016 che si configura come irregolarità essenziale non sanabile: *"Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che*

non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."

Terminato l'esame della documentazione amministrativa si procede quindi all'apertura dei plichi virtuali contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi ed alla verifica della completezza dei dati riportati.

Si accerta altresì che ciascun concorrente abbia indicato i costi relativi alla sicurezza.

Il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa e il sistema procede alla redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione che risulta essere la seguente, che il Presidente legge ad alta ed intelligibile voce:

N	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE LEGALE	RIBASSO
1	Arcos Building Srl	Firenze	22,50%
2	Edil Etruria Srl	Borgo San Lorenzo	17,20%,

Pertanto il Presidente comunica che la ditta classificatasi al primo posto della graduatoria per l'appalto in oggetto è la società Arcos Building Srl sedente in Firenze Via San Bartolo a Cintoia, 3 (P.Iva n. 05972710486), con il ribasso del 22,50 % sull'importo soggetto a ribasso (€ 39.455,00).

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta pertanto essere il seguente:

Descrizione	Importo (€)
Lavori soggetti a ribasso d'asta	39.455,00
A detrarre ribasso d'asta del 22,50%	8.877,38
Lavori al netto del ribasso d'asta	30.577,63
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	493,94
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	31.071,57

Il Presidente comunica che l'offerta dell'impresa Arcos Building Srl, vincolante per la stessa, diverrà tale per il Comune di Bagno a Ripoli soltanto dopo:

- l'eventuale valutazione della congruità dell'offerta a norma dell'art. 97 c. 6 del Codice dei Contratti qualora il RUP ritenga di avvalersi di tale facoltà;
- la verifica della documentazione prevista dalle disposizioni della lettera di invito;
- l'adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale, scritto a macchina, su n.2 pagine, delle quali occupa n. 3 facciate, e da n. 1 allegati, viene letto, approvato e sottoscritto.

Termine alle ore 15,30

IL PRESIDENTE F.to Dott. Ing. Andrea Focardi

ILTESTIMONE F.to Dott. Ing. Massimiliano Corsi

IL SEGRETARIO con funzioni verbalizzanti F.to Sig.ra Chiara Ringressi

Allegato 1

Allegato 1 al Verbale del 07/07/2016

ELENCO IMPRESE INVIATE – PROG. 589/2016

	Denominazione impresa	Sede legale	P.Iva
1	ARCOS BUILDING SRL	Via S. Bartolo a Cintoia, 3 Firenze	05972710486
2	EDIL ETRURIA SRL	Via Edoardo Bini, 3 Borgo San Lorenzo (FI)	03573940487
3	LEGNAIA RESTAURI SRL	Via F. Botticini, 10 Firenze	06394180480